



169 500 €

Appartement 2 pièce(s)-MUTZIG

03 88 04 04 49

Nestenn Obernai
2 rue du Thal
67210 Obernai

N° Mandat : 38 / Réf : 38

UNIQUEMENT CHEZ NESTENN OBERNAI - MUTZIG COPROPRIÉTÉ DES ANNÉES 2015 - À PROXIMITÉ CENTRE VILLE ET COMMERCES - PAS DE TRAVAUX À PRÉVOIR - ENVIRONNEMENT PAISIBLE Cet appartement 2 pièces de 42,91m² offre un cadre de vie agréable au dernier étage d'une charmante copropriété de plain pied. L'intérieur se compose d'une entrée avec rangements, d'une salle d'eau, d'une cuisine aménagée ouverte, d'un séjour lumineux, d'une chambre confortable ainsi que d'une magnifique terrasse de 15,21m², idéale pour profiter des beaux jours. Un garage vient compléter cet ensemble. UNE OPPORTUNITÉ À SAISIR SANS TARDER!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



2 pièces



1 chambre



1 garage



1 salle d'eau



1 WC



1 fibre optique



2 ème étage



42.9 m² habitables

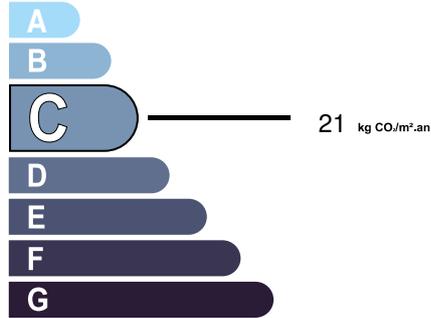


1 terrasse



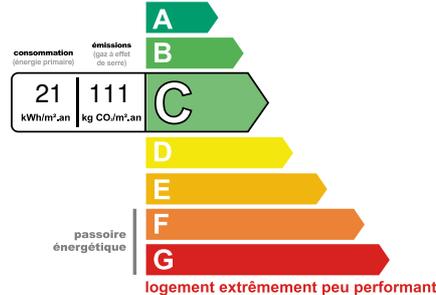
1 acces handicap

peu d'émissions de CO₂.



émissions de CO₂: très importantes

logement très performant



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 352 € et 476 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES