



214 500 €

Appartement 4 pièces LINGOLSHEIM -  
SECTEUR CALME

03 88 30 30 40

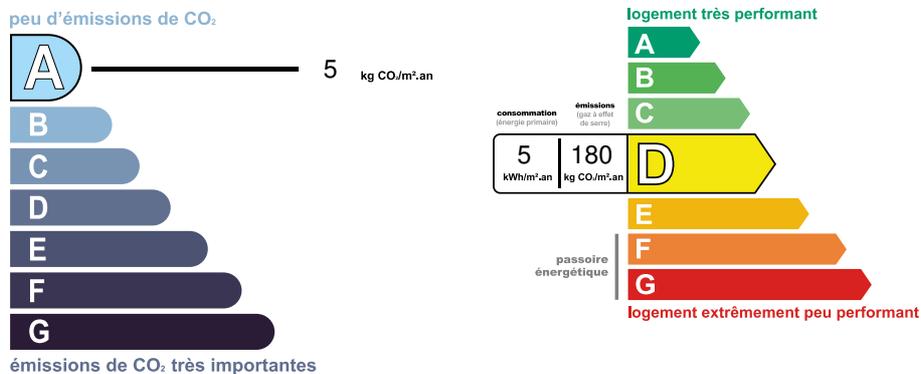
Nestenn Lingolsheim  
28A rue du Maréchal Foch  
67380 Lingolsheim

## N° Mandat : 11 / Réf : 11

**\*\* UNIQUEMENT CHEZ NESTENN \*\*** LINGOLSHEIM - ENVIRONNEMENT AGRÉABLE - VOLUMES - RANGEMENTS - 2 TERRASSES - PARKING - PROCHES DES ÉCOLES ET DES COMMERCES Appartement 4 pièces de 97.95m<sup>2</sup>: au 4ème étage d'une copropriété avec ascenseur. L'appartement est composé: d'une entrée - d'un dégagement avec placard - un grand et lumineux séjour-salle à manger - l'espace de vie donne accès à une 1ère terrasse avec une vue dégagée - une cuisine équipée donnant accès à une seconde terrasse - 3 chambres dont une avec dressing - une salle de bains. En annexe: une place de parking - un cellier sur le pallier. À NE PAS MANQUER!



97.95 m<sup>2</sup> habitables 2 terrasses



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 180 € et 1 630 € au 01/01/2021.

\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur